

CAHIER DES CLAUSES TECHNIQUES PARTICULIERES

Pouvoir Adjudicateur :

CHU d'Angers Etablissement support du Groupement hospitalier de territoire de Maine et Loire (GHT 49)
4 Rue Larrey
49933 ANGERS Cedex 9

Objet de la consultation :

**Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents – rue Béclard à
ANGERS pour le CESAME**

Lot n°13 : PEINTURE

TABLE DES MATIERES

1 GENERALITES	3
1.1 CONFORMITE DOC. OFFICIELS PEINTURE	3
1.2 MISE EN ŒUVRE PEINTURE	3
1.3 CHOIX DEFINITIF DES PRODUITS	5
1.4 DOSSIER D'EXECUTION	5
2 PEINTURE	5
2.1 SOUS-SOL	5
2.1.1 23/25 RUE BECLARD	5
2.1.1.1 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS	5
2.1.2 27 RUE BECLARD	6
2.1.2.1 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS EXISTANTES	6
2.1.2.2 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES METALLIQUES EXISTANTES	6
2.1.2.3 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS	6
2.1.2.4 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS	7
2.1.2.5 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF	7
2.1.2.6 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS	7
2.2 REZ DE CHAUSSEE	7
2.2.1 23/25 RUE BECLARD	7
2.2.1.1 MURS : PEINTURE MURS TOILE DE VERRE EXISTANTS	8
2.2.1.2 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS	8
2.2.1.3 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS	8
2.2.1.4 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS	9
2.2.1.5 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF	9
2.2.1.6 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS	9
2.2.1.7 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES	9
2.2.1.8 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE	10
2.2.1.9 PEINTURE RADIATEURS FONTE	10
2.2.2 27 RUE BECLARD	10
2.2.2.1 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS EXISTANTES	10
2.2.2.2 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS NEUVES	11
2.2.2.3 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES METALLIQUES EXISTANTES	11
2.2.2.4 EXTERIEUR : PEINTURE VOILETS BOIS NEUFS	11
2.2.2.5 MURS : PEINTURE MURS PEINTS EXISTANTS	12
2.2.2.6 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS	12
2.2.2.7 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS EXISTANTS	12
2.2.2.8 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS	13
2.2.2.9 MENUISERIES : PEINTURE MENUISERIES EXISTANTES	13
2.2.2.10 MENUISERIES : PEINTURE BOISERIES EXISTANTES	13

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour
Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.2.2.11 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF	14
2.2.2.12 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS	14
2.2.2.13 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES	14
2.2.2.14 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE	14
2.2.2.15 PEINTURE RADIATEURS FONTE	15
2.2.2.16 SOLS : VITRIFICATION PARQUETS EXISTANTS	15
2.2.2.17 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS EXISTANT	15
2.3 ETAGE 1	16
2.3.1 23/25 RUE BECLARD	16
2.3.2 27 RUE BECLARD	16
2.3.2.1 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS EXISTANTES	16
2.3.2.2 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS NEUVES	16
2.3.2.3 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES METALLIQUES EXISTANTES	16
2.3.2.4 EXTERIEUR : PEINTURE VOILETS BOIS NEUFS	17
2.3.2.5 MURS : PEINTURE MURS PEINTS EXISTANTS	17
2.3.2.6 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS	17
2.3.2.7 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS	18
2.3.2.8 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS	18
2.3.2.9 MENUISERIES : PEINTURE MENUISERIES EXISTANTES	18
2.3.2.10 MENUISERIES : PEINTURE BOISERIES EXISTANTES	19
2.3.2.11 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF	19
2.3.2.12 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS	19
2.3.2.13 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES	20
2.3.2.14 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE	20
2.3.2.15 PEINTURE RADIATEURS FONTE	20
2.3.2.16 SOLS : VITRIFICATION PARQUETS EXISTANTS	20
2.3.2.17 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS EXISTANT	21
2.3.2.18 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS NEUF	21
2.4 ETAGE 2	21
2.4.1 23/25 RUE BECLARD	21
2.4.1.1 MURS : PEINTURE MURS TOILE DE VERRE EXISTANTS	21
2.4.1.2 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS	22
2.4.1.3 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF	22
2.4.1.4 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS	22
2.4.1.5 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES	23
2.4.2 27 RUE BECLARD	23
2.4.2.1 MURS : PEINTURE MURS PEINTS EXISTANTS	23
2.4.2.2 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS	23
2.4.2.3 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS	24
2.4.2.4 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS	24
2.4.2.5 MENUISERIES : PEINTURE BOISERIES EXISTANTES	24
2.4.2.6 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF	25
2.4.2.7 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS	25
2.4.2.8 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES	25
2.4.2.9 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE	25
2.4.2.10 PEINTURE RADIATEURS FONTE	26
2.4.2.11 SOLS : VITRIFICATION PARQUETS EXISTANTS	26
2.4.2.12 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS NEUF	26
2.5 ETAGE 3	27
2.5.1 23/25 RUE BECLARD	27
2.6 ELECTRICITE	27
2.6.1 REPRISES	27

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour
Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

3 FINITIONS	27
3.1 <u>FINITIONS MAINS D'ŒUVRE 20 HEURES</u>	27
4 DIVERS	27
4.1 <u>NETTOYAGE</u>	27
4.2 <u>NETTOYAGE DE RECEPTION</u>	27
4.3 <u>DOE / DIUO</u>	29

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

1 GENERALITES

1.1 CONFORMITE DOC. OFFICIELS PEINTURE

Les ouvrages relatifs à l'ensemble des travaux de ce lot devront être exécutés conformément aux règles et normes

en vigueur, notamment :

- DTU n° 59.1 : peinturage
- DTU n° 59.3 : Peinture de sols
- NF T 30-608 : Enduits de peinture pour travaux intérieurs - Spécifications
- NF T 30-700 : Peinture - Revêtements plastiques épais - Spécifications
- NF T 30-804 : Peinture pour bâtiment - Spécifications des peintures microporeuses pour façades
- T : 30-805 : Peintures - Guide relatif aux produits de peinture utilisées dans les travaux de peinturage de bâtiment
- T 30-806 : Travaux de peinturage des bâtiments - Schéma de contrat d'entretien périodique
- NF T 31-004 : Pigments - Minum pour peintures
- NF T 36-005 : Classification des peintures, des vernis et des produits connexes
- Spécifications UNP de l'Union Nationale des Peintres et Vitriers de France
- document de la Fédération Nationale du Bâtiment intitulé "mise en peinture des bétons et enduits de ciment"
- normes françaises: NF T 30.001 et NF T 30.003.

1.2 MISE EN ŒUVRE PEINTURE

Dispositions générales :

L'entrepreneur devra prendre connaissance de l'ensemble des C.C.T.P. des autres lots pour être parfaitement au courant de l'ensemble de la construction, mode, nature et particularités.

Examen des subjectiles

Avant tout commencement d'exécution, l'entrepreneur procédera à un examen des subjectiles, tant pour en tirer tous renseignements utiles à la bonne marche des travaux que pour vérifier leur état et présenter ses réserves éventuelles.

Réception des subjectiles

Une reconnaissance des subjectiles sera faite en présence du Maître d'Œuvre portant sur :

- l'état hygrométrique des supports.
- mesure de l'alcalinité du support.

Ultérieurement, l'entrepreneur ne devra plus être admis à faire des réserves, sauf pour vice caché.

En résumé, les travaux de peinture ne seront exécutés que lorsque les matériaux seront en état de recevoir les couches de peinture sans risque d'accidents ultérieurs (décollements, rides, faïençage, embus, efflorescente, etc...)

Application des couches de peinture

Les couches successives (impression comprise) seront des tons légèrement différents et iront généralement du moins clair au plus clair.

L'épaisseur d'une couche ne devra pas être inférieure à 40 microns, ni supérieure à 60.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

Chacune d'elle devra être reconnue par le Maître d'Œuvre sous peine d'un abattement de plein droit qui ne saurait être inférieur à 10% de la valeur de l'ouvrage dont l'exécution n'aurait pas été constatée.

L'application des peintures sera faite à la brosse ou au rouleau, sauf dérogations particulières du C.C.T.P.

La peinture de chaque couche devra être correctement croisée sauf pour les peintures vernissées.

Avant l'application d'une nouvelle couche, toute révision sera faite, les gouttes et coulures grattées, toutes irrégularités effacées.

Une couche ne pourra être appliquée qu'après séchage complet de la couche précédente.

Les peintures ne seront appliquées sur les mastics de vitrerie qu'après séchage suffisant de ceux-ci.

Après achèvement et séchage de la couche de finition, le subjectile devra être totalement masqué, les arêtes devront être bien dégagées, le ton définitif devra être tout à fait régulier et conforme au ton de l'échantillon accepté par le Maître d'Œuvre.

Les reprises ne devront pas être visibles.

L'épaisseur totale du revêtement de peinture ne devra pas être inférieure à 120 microns.

Polychromie

Les locaux intérieurs pourront être traités en polychromie. L'entrepreneur devra pendant la période de préparation du chantier présenter au Maître d'Œuvre, sur les bases des données générales établies par ce dernier, une étude détaillée de couleurs en harmonie avec la destination des locaux, la teinte des revêtements sols et murs plastiques ou autres.

Surfaces témoins

Avant l'exécution des travaux, des surfaces témoins devront être réalisées pour chaque type de peinture et tons choisis, sans supplément de prix, elles devront en tous points être conformes aux échantillons (D.T.U. N° 59.1 article 1451)

Des tests de lessivabilité seront exécutés en présence du Maître d'Œuvre. Dans les cas d'expérience négative, il sera fait d'autres échantillons aux frais de l'entrepreneur.

Qualité de la finition des peintures et revêtements

La qualité de finition des travaux de peinture sera de catégorie "TRAVAUX COURANTS"

Nettoyage

- En fin de travaux, nettoyage des sols, revêtements, quincaillerie, appareils sanitaires et robinetteries, appareillages électriques vitres et glaces, etc...

- Balayage des lits de sciure protecteurs des carrelages et des déchets provenant des nettoyages eux-mêmes. Les nettoyages devront être effectués de manière à faire disparaître les taches de film de mortier, les rayures éventuelles sur carrelages et revêtements. Il est précisé que l'entrepreneur de peinture aura la charge du nettoyage complet de l'intérieur des locaux, enlèvement des objets divers et déchets de provenance indéterminée dans les locaux et placards, nettoyage des appareils sanitaires qui auraient été utilisés. Les déchets seront évacués aux décharges.

- Les produits employés, les procédés mis en œuvre, devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matériaux eux-mêmes ou de leur état de surface. Sur les revêtements émaillés, l'usage de grès ou de ponce est interdit.

- L'entrepreneur de peinture devra requérir en temps utile auprès des entreprises chargées des divers travaux, toutes indications utiles concernant les produits et procédés de nettoyage compatibles avec leurs ouvrages.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- L'entrepreneur de peinture demeurera seul responsable de l'observation de ces prescriptions. Toutes les parties mobiles (châssis ouvrants, portes, serrures, ferme-impostes) devront être livrés en état de fonctionnement. Les films de peinture ne devront pas faire coller entre elles des parties destinées à être mobiles l'une par rapport à l'autre. Pour obtenir ce résultat, la mise en peinture de ces parties sera effectuée à des périodes décalées de l'intervalle de temps nécessaire au parfait séchage de chaque couche.
- Les nettoyages des sols ne pourront être exécutés de jour qu'à la condition expresse que l'entrepreneur soit seul sur les lieux. Dans le cas contraire, les travaux seront exécutés de nuit et toutes précautions seront prises pour éviter que le liquide décapant soit transporté par les allées et venues des ouvriers. En tout état de cause, l'entrepreneur de peinture sera responsable des dégâts qui pourraient être causés par les ingrédients pour ce nettoyage.
- Les nettoyages des vitres et glaces doivent être exécutés avec soin de façon à ne pas rayer les surfaces. Les angles doivent être soigneusement nettoyés et les parcloles ou mastics seront préservés pendant les opérations de nettoyage.
- Nettoyage des revêtements de sols et parois scellés et collés.

1.3 CHOIX DEFINITIF DES PRODUITS

Avec son offre l'entreprise doit indiquer exactement le type et la marque de ses produits. En l'absence d'indications fournies par l'entreprise, les produits stipulés au descriptif seront obligatoirement retenus et devront être fournis et mis en œuvre par l'entreprise suivant les prescriptions des fabricants.

1.4 DOSSIER D'EXECUTION

L'entreprise devra un dossier complet avec réservations, fiches produits, PV des matériaux, échantillons, plans avec joints de construction de fractionnement, les plans de calepinage. et les notices d'entretiens des matériaux.

2 PEINTURE

2.1 SOUS-SOL

2.1.1 23/25 RUE BECLARD

2.1.1.1 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des plafonds peints neufs (plafonds cf sous-sol)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.1.2 27 RUE BECLARD

2.1.2.1 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois extérieures existantes conservées.
SS-01 à SS-06 y compris remplacement grillage existant si abîmé.

2.1.2.2 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES METALLIQUES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, piquage des parties oxydées.
- Lessivage pour repeindre et rinçage.
- Décapage des parties mal adhérentes.
- Grattage, brossage et dépoussiérage des parties oxydées.
- Une couche primaire inhibitrice de corrosion sur les parties mises à nu.
- Une couche de peinture intermédiaire
- 2 couches de finition en peinture acrylique satinée
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries métalliques extérieures existantes conservées.
SS-01 à SS-06 (barreaux de défense extérieurs) - SS07 à SS08

2.1.2.3 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : placard électrique - placard informatique - placard GTB

2.1.2.4 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des plafonds peints neufs (plafonds cf sous-sol) - placard électrique - placard informatique - placard GTB - plafond cf pièce 1 passage de gaines

2.1.2.5 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : huisserie porte pièce 3 sous-sol

2.1.2.6 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : porte pièce 3 sous-sol

2.2 REZ DE CHAUSSEE

2.2.1 23/25 RUE BECLARD

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.2.1.1 MURS : PEINTURE MURS TOILE DE VERRE EXISTANTS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (Brossage, époussetage)
- Révision des fonds
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des murs en toile de verre existants
Nouvelle salle d'attente partiel - entrée partiel - sas d'entrée partiel - circulation 001 partiel au niveau des modifications

2.2.1.2 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS

Toile de verre SKINGLASS de che GAUTHIER ou équivalent - Toile de verre adaptées aux supports et à l'environnement.
Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression, pré-encollage des fonds)
- Révision des joints
- Revêtement mural en fibres de verre tissées
- Mise en œuvre suivant les prescriptions techniques du fabricant, compris toutes coupes et joints.
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des nouveaux murs
salle de pause murs nouveau wc pmr - activités 01 murs nouveaux placard - nouvelle salle d'attente partiel - entrée partiel - sas d'entrée partiel - circulation 001 partiel au niveau des modifications

2.2.1.3 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des nouveaux murs

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

Placard salle d'activités 01

2.2.1.4 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : placard salle d'activités 01 - plafond sous face escalier hall d'entrée

2.2.1.5 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des bois bruts neufs (chants de portes, etc).

2.2.1.6 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des blocs portes neufs

2.2.1.7 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des plinthes bois neuves et compléments

2.2.1.8 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE

Brossage, dépolissage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches glycéro satiné sur PVC.

Brossage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches satinées sur métaux non ferreux.

LOCALISATION : canalisations, évacuation, tuyauterie, etc... wc pmr

2.2.1.9 PEINTURE RADIATEURS FONTE

Peinture des radiateurs fontes, prestation comprenant :

- Préparation du support : Nettoyage et dépoussiérage, grattage, brossage et époussetage, sans décapage.
 - Peinture :
 - 1 couche d'impression microporeuse glycéro avec anti-rouille
 - 2 couches de laque glycérophtalique satinée
 - Peinture spéciale radiateurs :
 - Résiste à 120° C.
 - Ne jaunit pas, ne s'écaille pas.
 - Contient des agents antirouille qui évitent l'application d'un primaire sur supports ferreux.
 - Sans odeur.
 - Toutes sujétions pour un parfait achèvement du travail selon les règles de l'art
- Compris toutes sujétions de fourniture pose, mise en œuvre et finitions
Les radiateurs seront déposés avant mise en peinture

LOCALISATION : radiateurs fonte existants et canalisations de chauffage apparentes
- radiateur salle d'attente

2.2.2 27 RUE BECLARD

2.2.2.1 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois extérieures existantes conservées.
RC-04 - RC-07 - RC-08

2.2.2.2 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS NEUVES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois extérieures neuves
RC-01 - RC-02 - RC-03

2.2.2.3 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES METALLIQUES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, piquage des parties oxydées.
- Lessivage pour repeindre et rinçage.
- Décapage des parties mal adhérentes.
- Grattage, brossage et dépoussiérage des parties oxydées.
- Une couche primaire inhibitrice de corrosion sur les parties mises à nu.
- Une couche de peinture intermédiaire
- 2 couches de finition en peinture acrylique satinée
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries métalliques extérieures existantes conservées.
RC-05 - RC-06 + garde-corps RC-08 existant

2.2.2.4 EXTERIEUR : PEINTURE VOLETS BOIS NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des volets bois extérieurs neufs - compris peinture adaptée des parties métalliques
RC-01 - RC-02 - RC-03

2.2.2.5 MURS : PEINTURE MURS PEINTS EXISTANTS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (Brossage, époussetage, lessivage)
- Révision des fonds
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des murs peints existants
IDE - apaisement - bureau 002 - circulation 003 - hall d'entrée - palier - porche d'entrée - sas d'entrée - palier activités 03 - activités 03 - bureau 003 - rangement

2.2.2.6 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des nouveaux murs

2.2.2.7 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS EXISTANTS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (Brossage, époussetage, lessivage)
- Révision des fonds
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des plafonds peints existants
sas d'entrée - porche d'entrée

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.2.2.8 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : plafonds cf IDE - apaisement - bureau 002 - activité 03 partiel - rangement

2.2.2.9 MENUISERIES : PEINTURE MENUISERIES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois intérieures existantes conservées.

2.2.2.10 MENUISERIES : PEINTURE BOISERIES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des boiseries intérieures existantes conservées + plinthes existantes

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.2.2.11 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des bois bruts neufs (chants de portes, etc).

2.2.2.12 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des blocs portes neufs

2.2.2.13 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des plinthes bois neuves.

2.2.2.14 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE

Brossage, dépolissage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches glycéro satiné sur PVC.

Brossage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches satinées sur métaux non ferreux.

LOCALISATION : canalisations, évacuation, tuyauterie, etc... wc - activité 03

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.2.2.15 PEINTURE RADIATEURS FONTE

Peinture des radiateurs fontes, prestation comprenant :

- Préparation du support : Nettoyage et dépoussiérage, grattage, brossage et époussetage, sans décapage.
 - Peinture :
 - 1 couche d'impression microporeuse glycéro avec anti-rouille
 - 2 couches de laque glycérophtalique satinée
 - Peinture spéciale radiateurs :
 - Résiste à 120° C.
 - Ne jaunit pas, ne s'écaille pas.
 - Contient des agents antirouille qui évitent l'application d'un primaire sur supports ferreux.
 - Sans odeur.
 - Toutes sujétions pour un parfait achèvement du travail selon les règles de l'art
- Compris toutes sujétions de fourniture pose, mise en œuvre et finitions
Les radiateurs seront déposés avant mise en peinture

LOCALISATION : radiateurs fonte existants et canalisations de chauffage apparentes

2.2.2.16 SOLS : VITRIFICATION PARQUETS EXISTANTS

Décapage du support existant, ponçage des ouvrages existants

Brossage, époussetage des ouvrages existants

2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophtalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.

1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.

Teinte au choix de Maître d'œuvre

Compris toutes sujétions de finition

LOCALISATION : parquet bois existants (fort trafic) :

IDE - apaisement - bureau 002 - circulation 003

PM : Prévu au lot parquet

2.2.2.17 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS EXISTANT

Décapage du support existant, ponçage des ouvrages existants

Brossage, époussetage des ouvrages existants

2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophtalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.

1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.

Teinte au choix de Maître d'œuvre

Compris toutes sujétions de finition

LOCALISATION : escalier existant rdc vers étage 1 (escalier à fort trafic)

2.3 ETAGE 1

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.3.1 23/25 RUE BECLARD

Sans objet

2.3.2 27 RUE BECLARD

2.3.2.1 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois extérieures existantes conservées.
E1-09 - E1-10 - E1-11

2.3.2.2 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES BOIS NEUVES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois extérieures neuves
E1-01 - E1-02 - E1-03 - E1-04 - E1-07

2.3.2.3 EXTERIEUR : PEINTURE MENUISERIES METALLIQUES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, piquage des parties oxydées.
- Lessivage pour repeindre et rinçage.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Décapage des parties mal adhérentes.
- Grattage, brossage et dépoussiérage des parties oxydées.
- Une couche primaire inhibitrice de corrosion sur les parties mises à nu.
- Une couche de peinture intermédiaire
- 2 couches de finition en peinture acrylique satinée
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries métalliques extérieures existantes conservées.

E1-06 + garde-corps existants E1-01 - E1-02 - E1-03 - E1-04

2.3.2.4 EXTERIEUR : PEINTURE VOLETS BOIS NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des volets bois extérieurs neufs - compris peinture adaptée des parties métalliques

E1-01 - E1-02 - E1-03 - E1-04

2.3.2.5 MURS : PEINTURE MURS PEINTS EXISTANTS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (Brossage, époussetage, lessivage)
- Révision des fonds
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des murs peints existants

Bureau 109 - bureau 110 - bureau 111 - bureau 112 - placards - palier ancienne cage + cage d'escalier existante

2.3.2.6 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS

Toile de verre SKINGLASS de chez GAUTHIER ou équivalent - Toile de verre adaptées aux supports et à l'environnement.

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression, pré-encollage des fonds)
- Révision des joints

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Revêtement mural en fibres de verre tissées
- Mise en œuvre suivant les prescriptions techniques du fabricant, compris toutes coupes et joints.
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : palier nouvelle cage + nouvelle cage d'escalier

2.3.2.7 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : pour l'ensemble des nouveaux murs

2.3.2.8 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : plafonds cf bureau 109 - bureau 110 - bureau 111 - bureau 112

2.3.2.9 MENUISERIES : PEINTURE MENUISERIES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

LOCALISATION : Ensemble des menuiseries bois intérieures existantes conservées.

2.3.2.10 MENUISERIES : PEINTURE BOISERIES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des boiseries intérieures existantes conservées + plinthes existantes

2.3.2.11 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des bois bruts neufs (chants de portes, etc).

2.3.2.12 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des blocs portes neufs

2.3.2.13 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des plinthes bois neuves et compléments

2.3.2.14 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE

Brossage, dépolissage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches glycéro satiné sur PVC.

Brossage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches satinées sur métaux non ferreux.

LOCALISATION : canalisations, évacuation, tuyauterie, etc... wc

2.3.2.15 PEINTURE RADIATEURS FONTE

Peinture des radiateurs fontes, prestation comprenant :

- Préparation du support : Nettoyage et dépoussiérage, grattage, brossage et époussetage, sans décapage.
 - Peinture :
 - 1 couche d'impression microporeuse glycéro avec anti-rouille
 - 2 couches de laque glycérophthalique satinée
 - Peinture spéciale radiateurs :
 - Résiste à 120° C.
 - Ne jaunit pas, ne s'écaille pas.
 - Contient des agents antirouille qui évitent l'application d'un primaire sur supports ferreux.
 - Sans odeur.
 - Toutes sujétions pour un parfait achèvement du travail selon les règles de l'art
- Compris toutes sujétions de fourniture pose, mise en œuvre et finitions
Les radiateurs seront déposés avant mise en peinture

LOCALISATION : radiateurs fonte existants et canalisations de chauffage apparentes

2.3.2.16 SOLS : VITRIFICATION PARQUETS EXISTANTS

Décapage du support existant, ponçage des ouvrages existants

Brossage, époussetage des ouvrages existants

2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophthalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.

1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

Teinte au choix de Maître d'œuvre
Compris toutes sujétions de finition

LOCALISATION : parquet bois existants (fort trafic) :
Bureau 109 - bureau 110 - bureau 111 - bureau 112 - circulation 103 - palier cage d'escalier existante

PM : Prévu au lot parquet

2.3.2.17 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS EXISTANT

Décapage du support existant, ponçage des ouvrages existants
Brossage, époussetage des ouvrages existants
2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophtalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.
1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.
Teinte au choix de Maître d'œuvre
Compris toutes sujétions de finition

LOCALISATION : escalier existant rdc vers étage 1 (escalier à fort trafic)

2.3.2.18 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS NEUF

Ponçage des ouvrages neufs
Brossage, époussetage des ouvrages neufs
2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophtalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.
1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.

LOCALISATION : escalier neuf étage 1 vers étage 2 (escalier à fort trafic)

2.4 ETAGE 2

2.4.1 23/25 RUE BECLARD

2.4.1.1 MURS : PEINTURE MURS TOILE DE VERRE EXISTANTS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (Brossage, époussetage)
- Révision des fonds
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

LOCALISATION : dégagement 203 partiel - bureau 201 partiel - bureau 202 partiel

2.4.1.2 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS

Toile de verre SKINGLASS de chez GAUTHIER ou équivalent - Toile de verre adaptées aux supports et à l'environnement.
Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression, pré-encollage des fonds)
- Révision des joints
- Revêtement mural en fibres de verre tissées
- Mise en œuvre suivant les prescriptions techniques du fabricant, compris toutes coupes et joints.
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : dégagement 203 partiel - bureau 201 partiel

2.4.1.3 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des bois bruts neufs (chants de portes, etc).
porte bureau 201/dégagement 203 - porte bureau 201/bureau 202

2.4.1.4 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des blocs portes neufs
porte bureau 201/dégagement 203 - porte bureau 201/bureau 202

2.4.1.5 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couches de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des plinthes bois neuves et compléments
Dégagement 203 partiel - bureau 201 partiel

2.4.2 27 RUE BECLARD

2.4.2.1 MURS : PEINTURE MURS PEINTS EXISTANTS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (Brossage, époussetage, lessivage)
- Révision des fonds
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : grenier

2.4.2.2 MURS : TOILE DE VERRE + PEINTURE NOUVEAUX MURS

Toile de verre SKINGLASS de chez GAUTHIER ou équivalent - Toile de verre adaptées aux supports et à l'environnement.

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression, pré-encollage des fonds)
- Révision des joints
- Revêtement mural en fibres de verre tissées
- Mise en œuvre suivant les prescriptions techniques du fabricant, compris toutes coupes et joints.
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : bureau 210 - bureau 211 - bureau 212 - circulation 204 - palier + nouvelle cage d'escalier

2.4.2.3 MURS : PEINTURE NOUVEAUX MURS

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture acrylique satinée
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : grenier

2.4.2.4 PLAFONDS : PEINTURE PLAFONDS PLACO NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Travaux préparatoires (égrenage, rebouchage, ponçage, impression)
- Révision des joints
- Impression
- Finition par deux couches de peinture mat spécial plafond
- Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : plafond grenier + plafonds cf (rampants)

2.4.2.5 MENUISERIES : PEINTURE BOISERIES EXISTANTES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage.
- Décapage de tous les anciens fonds mal adhérents par tous moyens appropriés.
- Lessivage, rinçage.
- Rebouchage et masticage.
- Impression pour les parties décapées.
- Rebouchage.
- Ponçage.
- 1 couche intermédiaire.
- Ponçage.
- 1 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme.
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : plinthes existantes

2.4.2.6 MENUISERIES : PEINTURE BOIS BRUT NEUF

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Rebouchage
- 2 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des bois bruts neufs (chants de portes, etc).

2.4.2.7 MENUISERIES : PEINTURE BOIS PREPEINT BLOC-PORTE NEUFS

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage, dégraissage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des blocs portes neufs

2.4.2.8 MENUISERIES : PEINTURE PLINTHES NEUVES

Peinture de chez LA SEIGNEURIE ou équivalent - Peintures adaptées aux supports et à l'environnement.

- Brossage, époussetage
- Impression
- Ponçage
- Rebouchage
- 2 couche de finition en laque acrylique satinée. Teintes au choix dans la gamme
- Toutes fournitures et sujétions d'exécution.

LOCALISATION : Ensemble des plinthes bois neuves sur nouvelles cloisons et compléments

2.4.2.9 PEINTURE TUYAUX PVC ET CUIVRE

Brossage, dépolissage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches glycéro satiné sur PVC.

Brossage, accrochage, ponçage, révision d'impression, finition deux couches satinées sur métaux non ferreux.

LOCALISATION : canalisations, évacuation, tuyauterie, etc... wc - évier bureau 210

2.4.2.10 PEINTURE RADIATEURS FONTE

Peinture des radiateurs fontes, prestation comprenant :

- Préparation du support : Nettoyage et dépoussiérage, grattage, brossage et époussetage, sans décapage.
- Peinture :
- 1 couche d'impression microporeuse glycéro avec anti-rouille

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- 2 couches de laque glycérophtalique satinée
 - Peinture spéciale radiateurs :
 - Résiste à 120° C.
 - Ne jaunit pas, ne s'écaille pas.
 - Contient des agents antirouille qui évitent l'application d'un primaire sur supports ferreux.
 - Sans odeur.
 - Toutes sujétions pour un parfait achèvement du travail selon les règles de l'art
- Compris toutes sujétions de fourniture pose, mise en œuvre et finitions
Les radiateurs seront déposés avant mise en peinture

LOCALISATION : radiateurs fonte existants et canalisations de chauffage apparentes

2.4.2.11 SOLS : VITRIFICATION PARQUETS EXISTANTS

Décapage du support existant, ponçage des ouvrages existants
Brossage, époussetage des ouvrages existants
2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophtalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.
1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.
Teinte au choix de Maître d'œuvre
Compris toutes sujétions de finition

LOCALISATION : parquet bois existants (fort trafic) :
Bureau 210 - bureau 211 - bureau 212 - circulation 204 - grenier

PM : Prévus au lot parquet

2.4.2.12 ESCALIERS : VITRIFICATION ESCALIER BOIS NEUF

Ponçage des ouvrages neufs
Brossage, époussetage des ouvrages neufs
2 couches d'imprégnation diluée à 10% et 5%, d'un vernis vitrificateur aux résines glycérophtalique de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin.
1 couche de finition de vernis vitrificateur de type ULIPARQUET de chez THEODORE LEVEFRE ou équivalent, qualité Vernis marin, aspect mat soie.

LOCALISATION : escalier neuf étage 1 vers étage 2 (escalier à fort trafic)

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

2.5 ETAGE 3

Sans objet

2.5.1 23/25 RUE BECLARD

Sans objet

2.6 ELECTRICITE

2.6.1 REPRISES

- Reprises murales, pour remplacement des allumages par des détecteurs en circulation.
- Reprise du mur suite dépose de l'interphone au N° 27

3 FINITIONS

3.1 FINITIONS MAINS D'ŒUVRE 20 HEURES

Prise en compte dans le chiffrage de 20 heures de mains d'œuvre pour finitions

4 DIVERS

4.1 NETTOYAGE

L'entrepreneur devra un nettoyage constant du chantier et de ses abords. Il devra l'enlèvement de tous les gravois et déchets qu'il produira pendant l'exécution de ses travaux.
Il livrera le chantier propre aux autres corps d'état.

Après exécution de ses travaux, l'entrepreneur du présent lot devra s'assurer du nettoyage parfait des locaux, comprenant ainsi :

- L'évacuation de tous les déchets par ses propres moyens, sous sa responsabilité et à ses frais,
- Le grattage et le balayage fin des sols.

4.2 NETTOYAGE DE RECEPTION

Le titulaire du présent lot aura à sa charge les nettoyages de fin de chantier et de livraison

Il est donc prévu 2 nettoyages :

- 1 aux OPR
- 1 à la réception des travaux

- Balayage des lits de sciure protecteurs des carrelages et des déchets provenant des nettoyages eux-mêmes.

Les nettoyages devront être effectués de manière à faire disparaître les taches de peinture ou d'huile, les taches de plâtre, ciment etc., les taches de film de mortier, les rayures éventuelles sur carrelages et revêtements.

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

- Il est précisé que l'entrepreneur de peinture aura la charge du nettoyage complet de l'intérieur des locaux, enlèvement des objets divers et déchets de provenance indéterminée dans les locaux et placards, nettoyage des appareils sanitaires qui auraient été utilisés. Les déchets seront évacués aux décharges.
- Les produits employés, les procédés mis en œuvre, devront être appropriés afin de ne pas provoquer l'altération des matériaux eux-mêmes ou de leur état de surface. Sur les revêtements émaillés, l'usage de grès ou de ponce est interdit.
- L'entrepreneur de peinture devra requérir en temps utile auprès des entreprises chargées des divers travaux, toutes indications utiles concernant les produits et procédés de nettoyage compatibles avec leurs ouvrages.
- L'entrepreneur de peinture demeurera seul responsable de l'observation de ces prescriptions. Toutes les parties mobiles (châssis ouvrants, portes, serrures, ferme impostes) devront être livrées en état de fonctionnement. Les films de peinture ne devront pas faire coller entre elles des parties destinées à être mobiles l'une par rapport à l'autre. Pour obtenir ce résultat, la mise en peinture de ces parties sera effectuée à des périodes décalées de l'intervalle de temps nécessaire au parfait séchage de chaque couche.
- Les nettoyages des sols ne pourront être exécutés de jour qu'à la condition expresse que l'entrepreneur soit seul sur les lieux. Dans le cas contraire, les travaux seront exécutés de nuit et toutes précautions seront prises pour éviter que le liquide décapant soit transporté par les allées et venues des ouvriers.
En tout état de cause, l'entrepreneur de peinture sera responsable des dégâts qui pourraient être causés par les ingrédients pour ce nettoyage.
- Les nettoyages des vitres et glaces doivent être exécutés avec soin de façon à ne pas rayer les surfaces.
Les angles doivent être soigneusement nettoyés et les parecloses ou mastics seront préservés pendant les opérations de nettoyage.
- Nettoyage des revêtements de sols et parois scellés et collés compris intérieurs des placards.
- Nettoyage de tous appareils sanitaires et robinetteries compris leurs accessoires compris sous meuble évier.
- Nettoyage du petit appareillage électrique et téléphonique.
- Nettoyage des alliages légers, enlèvement de la protection pelliculaire, nettoyage des taches sur alliage léger.
- Nettoyage des menuiseries et de toutes parties vitrées intérieures et extérieures.
- Nettoyage des tabliers de volets roulants
- Dépoussiérage des parois intérieures
- Nettoyage, lessivage, enlèvement des inscriptions et des marquages du fabricant

DESCRIPTIF TEXTE

Affaire : 24808_C4_DCE_20260112 CESAME_Extension et Réhabilitation du Département de soins pour Adolescents_DCE

Lot n°13 : PEINTURE

4.3 DOE / DIUO

Fourniture des dossiers de DOE et DIUO suivant les prescriptions de l'article 1.9.6 Documents de fin de travaux du lot 0 prescription communes à tous les lots :

- 2 exemplaires papier.
- 1 exemplaire dématérialisé sur CD ou clé USB - fichiers DWG, DXF, PDF, ...